

## Popis účetní jednotky

<b>Firma:</b>	Lázně Teplice nad Bečvou a.s.
<b>IČO:</b>	45192570
<b>Založení / Vznik:</b>	Zakladatelská listina FNM ČR, zápis do obchodního rejstříku 6.5.1992.
<b>Sídlo:</b>	Teplice nad Bečvou č.p. 63, PSČ 753 51
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Spisová značka:</b>	Oddíl B, vložka 419, Krajský soud v Ostravě
<b>Hospodářský rok:</b>	1. leden až 31. prosinec
<b>Předmět podnikání:</b>	Hlavním předmětem podnikání společnosti je: <ul style="list-style-type: none"> <li>– poskytování lázeňské péče a odborných zdravotnických služeb</li> <li>– další služby v souladu s výpisem z obchodního rejstříku</li> </ul>
<b>Základní kapitál:</b>	Základní kapitál činí 107 365 tis. Kč a je plně splacen.

## Seznam propojených osob

### Seznam ovládajících osob v postavení vůči společnosti:

Firma (název, jméno) a sídlo ovládající osoby	Důvod statutu ovládající osoby*	Výše hlasovacích práv
Médeia Bohemia, a.s., v konkurzu od 26.4.2002, Lázně Bohdaneč, Masarykovo nám. 6	A	73,84 %

\* Možnosti:

A Většinový společník – přímá účast (při nejisté struktuře společníků stačí 40% účast – viz 66a odst. 5 Obchodního zákoníku)

B Většinový společník – nepřímý výkon práv (uveďte se prostřednictvím koho jsou práva vykonávána)

C Jednání ve shodě s ostatními společníky, společně disponováno většinou hlasovacích práv (uvádějí se všichni společníci jednající ve shodě)

### Seznam dalších osob ovládaných ovládajícími osobami:

Firma (název, jméno) ovládající osoby	Firmy (názvy, jména), adresy dalších ovládajících osobou ovládaných společností
Médeia Bohemia, a.s., v konkurzu	Léčebné lázně Bohdaneč a.s., Lázně Bohdaneč, Masarykovo nám. 6

## Seznam ovládaných osob v postavení vůči společnosti:

Firma (název, jméno) a sídlo ovládané osoby	Postavení společnosti vůči ovládané osobě*	Velikost majetkové účasti a výše vykonávaných hlasovacích práv
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a. s., Teplice nad Bečvou 63, PSČ 753 51	A	100%

\* Možnosti:

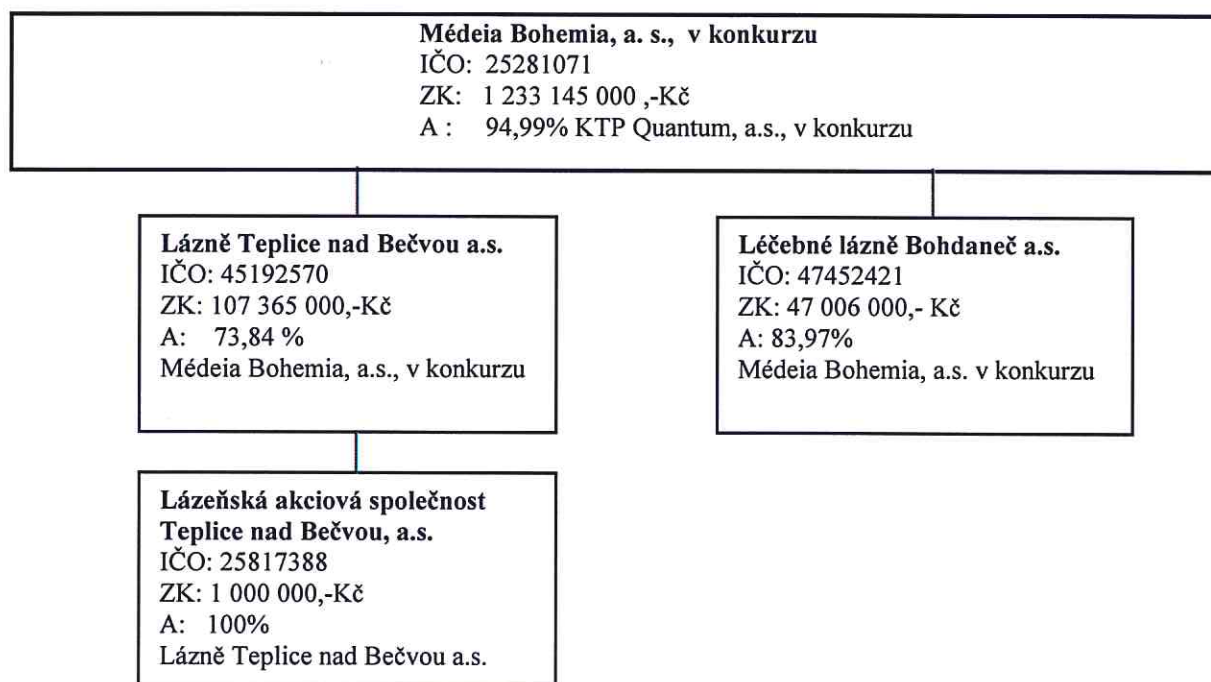
A Většinový společník – přímá účast (při nejisté struktuře společníků stačí 40% účast – viz 66a odst. 5 Obchodního zákoníku)

B Většinový společník – nepřímý výkon práv (uvěde se prostřednictvím koho jsou práva vykonávána)

C Jednání ve shodě s ostatními společníky, společně disponováno většinou hlasovacích práv (uvádějí se všichni společníci jednající ve shodě)

## Schéma propojených osob:

Uvedené schéma obsahuje propojené osoby známé k datu zpracování této zprávy.



Mezi propojenými osobami nebyla uzavřena ovládací smlouva.

Dne 22.3.2002 byl prohlášen konkurz na majetek společnosti KTP Quantum a.s., která vlastnila z 94,99% společnost Médeia Bohemia, a.s. Dne 26.4.2002 byl prohlášen konkurz na majetek společnosti Médeia Bohemia, a.s., která je většinovým vlastníkem účetní jednotky.

Společnost Lázně Teplice nad Bečvou a.s. nakoupila v roce 2014 2664ks akcií společnosti Léčebné Lázně Bohdaneč a.s. a získala tím podíl ve výši 5,67%.

## Smlouvy, právní úkony a ostatní opatření

**Uzavřené smlouvy nebo právní úkony a opatření uskutečněné mezi propojenými osobami, v zájmu nebo na popud propojených osob nebo uskutečněna ovládanou osobou v daném účetním období:**

Firma	Popis smlouvy - plnění	Protiplnění v Kč bez DPH
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	DOD Smlouva č. 012009 o poskytování služeb, obchodně technických podmínkách dodávky a vyúčtování spotřeby tepelné energie	3 172 326
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	DOD Smlouva č. 010110 o poskytování služeb, obchodně technických podmínkách dodávky a vyúčtování spotřeby tepelné energie	2 866 327
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	DOD Smlouva č. 12001 o poskytování služeb, obchodně technických podmínkách dodávky a vyúčtování spotřeby tepelné energie	2 607 704
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	DOD Smlouva č. 020110 o poskytování technických služeb a přefakturaci spotřeby plynu	29 883
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s. + Gubi computer systems s.r.o.	DOD Servisní smlouva - poskytování odborných prací formou služeb OpenSpa OnlineS + objednávky	342 104
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	DOD Smlouva o nájmu – OpenSpa - SW a HW	327 840
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	DOD Smlouva o nájmu dopravního prostředku - VW CADDY + přefakturace nákladů spojených s užíváním vozidla	156 376
Lázeňská akciová společnost	DOD Smlouvy o nájmu dopravního prostředku č. 012011	147 773
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	DOD Smlouva č. 022009 o nájmu nebytových prostor plynových kotelen	148 650
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	DOD Přeučtování nákladů na vozidlo Range Rover 5M54450	70 000
Léčebné lázně Bohdaneč, a.s.	DOD Grafické práce, propag.materiály	17 122
Léčebné lázně Bohdaneč, a.s.	DOD drobný majetek	36 131
Léčebné lázně Bohdaneč, a.s.	DOD spotřební materiál	3 110
Léčebné lázně Bohdaneč, a.s.	DOD příprava dat pro mzdový systém	26 233
Léčebné lázně Bohdaneč, a.s.	DOD Smlouva o poskytování služeb v oblasti controllingu, centrálního nákupu, marketingu, personálního poradenství a kvality	100 000
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	ODB Smlouva č. 012010 o nájmu nebytových prostor plynových kotelen	148 650
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	ODB Smlouva - podíl na nákladech na ekonomický systém WAM S/3 a jeho komponent	15 426
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	ODB Nájemní smlouva - pronájem kancelářských prostor	5 950
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	ODB Objednávka na zajištění telefonních hovorů	542
Lázeňská akciová společnost Teplice nad Bečvou, a.s.	ODB Smlouva č. 1201 o nájmu nebytových prostor plynové kotelny K6 a předávacích stanic	125 257
Léčebné lázně Bohdaneč, a.s.	ODB Pronájem vozidla 5M1 0063	9 680
Léčebné lázně Bohdaneč, a.s.	ODB Prodej vozidla Škoda Octavia 5M1 0063	287 000
Léčebné lázně Bohdaneč, a.s.	ODB Prodej vozidla Škoda Superb 3M9 9640	175 000

V daném účetním období nebyly uzavřeny žádné další nové smlouvy nebo právní úkony a opatření uskutečněné mezi propojenými osobami, v zájmu nebo na popud propojených osob nebo uskutečněny ovládanou osobou v daném účetním období.

Emitent si není vědom žádné významné smlouvy kromě smluv uzavřených v rámci běžného podnikání, ve které je emitent nebo člen skupiny smluvní stranou, která obsahuje jakékoli ustanovení, podle kterého má kterýkoli člen skupiny jakýkoli závazek nebo nárok, které jsou ke konci účetního období pro skupinu podstatné.

**Komentář statutárního orgánu k nevýhodným transakcím nebo transakcím, ze kterých vznikla společnosti újma, způsob náhrady této újmy:**

Statutární orgán si není vědom žádných nevýhodných transakcí pro společnost.

**Prohlášení představenstva:**

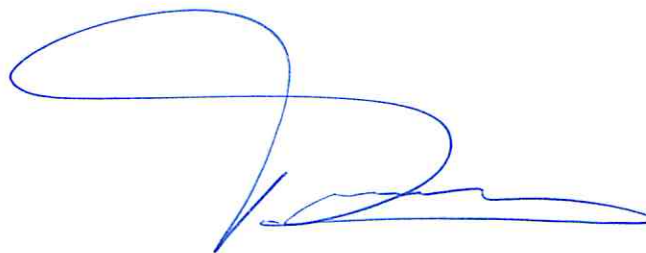
Ze strany Lázně Teplice nad Bečvou a. s. nebyly učiněny jiné právní úkony v zájmu propojených osob ani další opatření, která by byla v zájmu nebo na popud těchto osob přijata či uskutečněna ovládanou osobou.

Za poskytnutá plnění byla vždy poskytnuta v plném rozsahu protiplnění – platby dle dohodnutých lhůt splatnosti.

Ze smluv, poskytnutých plnění a protiplnění uzavřených nebo přijatých v období od 1.1.2014 do 31.12.2014 mezi propojenými osobami, nevznikla společnosti Lázně Teplice nad Bečvou a.s. žádná újma.

Výše uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

V Teplicích nad Bečvou dne 11. 3. 2015



.....  
Karel Takáč  
Statutární ředitel